

Новая столица Монголии: команда Факультета городского и регионального развития представила мастер-план в финале международного архитектурного конкурса

28 июля – 1 августа в ходе финала международного конкурса в Улан-Баторе команда Факультета городского и регионального развития и Высшей школы урбанистики НИУ ВШЭ представила руководству Монголии и международному жюри мастер-план будущей столицы Монголии – Нью-Хархорума.

- 1. Факультет вошел в итоговый список 36 команд-финалистов, куда отобрали лучшие из 428 проектов, поданных участниками из 54 стран. Заявка факультета была высоко оценена международным жюри и высшим руководством Монголии.*
- 2. Предложенный факультетом проект позволяет подчеркнуть историко-культурное наследие страны и одновременно сделать город новым центром науки и инноваций.*
- 3. Одна из наиболее сильных сторон проекта – обеспечение энергетической устойчивости города за счет ветрогенераторов и современных угольных ТЭЦ, дополнительных источников энергии.*
- 4. Проект города предполагает формирование нескольких локальных центров с уникальными коммерческими функциями, объектами притяжения городского уровня. Комфорт для жителей обеспечивается за счет средне- и малоэтажной низкоплотной застройки и гармоничного сосуществования городской и природной сред.*

1 августа завершился крупнейший в этом году международный архитектурный конкурс, в финале которого команда факультета городского и регионального развития и Высшей школы урбанистики НИУ ВШЭ представила свой концептуальный **мастер-план Нового Хархорума – будущей столицы Монголии.**

Конкурс был инициирован высшим руководством Монголии в начале этого года. У каждой команды было всего 3 месяца для разработки своего проектного предложения, включая проработку **образа будущего нового города, ключевых планировочных решений, плана реализации проекта и визуализации** ключевых городских **территорий и объектов.**

Всего на конкурс было подано **428 заявок из 54 стран мира.** Помимо России в конкурсе участвовали команды из Китая, Италии, Японии, Великобритании и других государств. Команда Высшей школы экономики прошла все этапы отбора и попала в **итоговый список 36 команд-финалистов,** которых пригласили в Улан-Батор представить свои концепции **руководству страны и международному жюри,** в состав которого вошли известные эксперты из США, Польши, Германии, Южной Кореи.

1. Инновационное развитие и традиции

Проект факультета городского и регионального развития НИУ ВШЭ основывается на **сохранении истории и традиций** Монголии с одной стороны и **инновационном развитии** – с другой. Согласно проекту, Новый Хархорум должен стать образовательным, научным центром страны, колыбелью Евразийской культуры.

Рис.1. Визуальный образ Нового Хархорума (проект ФГРР)



Для развития **образовательного и научного потенциала** города в проекте факультета предложено:

- создать аграрный университет, Big Data-центр, исследовательский центр, археологический исследовательский институт;
- развивать цифровые и беспилотные технологии, биоинженерию и инновационное сельское хозяйство национального уровня.

Рис.2. Сельскохозяйственный университет



Культурное развитие города должно опираться на существующие на территории **культурные и природные объекты UNESCO**, а популяризация традиций может осуществляться посредством фестивалей, креативного кластера, научно-технического туризма. Сохранению и популяризации культурного наследия будут способствовать теологический университет, археологический исследовательский институт и музейно-рекреационный кластер.

Рис.3. Музейно-рекреационный кластер



2. Энергетическая устойчивость новой столицы

Одна из находок проекта факультета – **развитие энергетического сектора** экономики за счет **ветроэнергетики и передовых угольных ТЭЦ** с несколькими стадиями очистки. Это наиболее экономически выгодная и устойчивая система обеспечения города, при которой он **не зависит только от одного источника** энергии (например, солнечной). Дополнительно энергетический сектор может быть подкреплён строительством газопровода из России.

3. Полицентричность и комфорт для жителей

В основе планировочной структуры города – **принцип полицентричности**, формирования в городе **нескольких локальных центров**. Каждый из них образуется за счет уникальных коммерческих функций и уникальных объектов притяжения городского уровня. Будущий город должен давать своему жителю возможность жить в комфортной среде, поэтому план в основном включает средне- и малоэтажную низкоплотную застройку. Проект также предлагает гибкое землепользование и подведение необходимой инфраструктуры в районах, где в будущем ожидается приращение юрточных кварталов.

Проект предполагает гармоничное сосуществование городской и природной сред:

- создание устойчивого зеленого каркаса;
- рекультивацию земель за счет новых насаждений;
- частичный переход города на зеленую энергетику;
- индивидуальный контакт горожанина с природой.

Рис.4. Сочетание природы и городской среды



4. Проекты финалистов – в фокусе внимания высшего руководства

Участники финального этапа конкурса презентовали свои концепции посетителям открытой трехдневной выставки в центре Улан-Батора, представили их на большой сцене и пресс-конференциях. Выставку посетило высшее руководство страны, включая президента и спикера парламента.

Рис.5. Президент Монголии У. Хурэлсух осматривает проекты финалистов



*«Команда факультета на международном уровне доказала свой профессионализм в области разработки мастер-планов. Подобные мероприятия полезны тем, что мы не только делимся своими достижениями, но и перенимаем мировой опыт разработки и планирования городов, сравниваем свои решения с решениями других команд» – декан факультета городского и регионального развития НИУ ВШЭ **Евгений Михайленко**.*

*«Для команды факультета это был значимый проект. Мы впервые участвовали в крупном международном архитектурном конкурсе. Мы обладаем серьезным опытом разработки мастер-планов – работали с городами Дальнего Востока, Арктики, Центральной России, Поволжья. При этом мы всегда работали с уже построенными городами. Разработка концептуального мастер-плана еще не существующего города – весьма амбициозная задача. Мы считаем большим успехом, что нам с первого раза удалось попасть в финальный этап конкурса. Было лестно наравне с ведущими мировыми командами защищать свои идеи перед международными экспертами и слышать от них слова одобрения» – руководитель Высшей школы урбанистики факультета городского и регионального развития НИУ ВШЭ **Руслан Гончаров**.*